



Płock, 19 marca 2025 r.

DP.5142.29.2025

DECYZJA nr: 114 / 2025

Na podstawie art. 92 ust. 6, art. 7 pkt 1 i art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz.U. z 2024 roku, poz. 1242), § 13 ust. 1 i ust. 2 pkt 1, 3 i 4 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t.j. Dz. U. 2021 r., poz. 81) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r., poz. 572),

po rozpatrzeniu wniosku z dnia: 10.02.2025 r. (data wpływu do Organu), **w sprawie:** wydania pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych w otoczeniu zabytku wpisanym do rejestru zabytków, stanowiącym w rzeczywistości wniosek o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku nieruchomym wpisanym do rejestru zabytków, tj.– przy budynku ratusza w Gąbinie, gm. M. Gąbin, pow. płocki, wpisanym do rejestru zabytków pod numerem 85/417/62 W decyzją z dn. 22.03.1962 r., oraz zlokalizowanym na obszarze zespołu staromiejskiego m. Gąbin wpisanego do rejestru zabytków pod numerem 532 decyzją z dn. 8 września 1980 r. i polegających na robotach rozbiórkowych i konstrukcyjno-montażowych przy dachu budynku, **złożonego przez:** Miasto i Gminę Gąbin, ul. Stary Rynek 16, 09-530 Gąbin,

działając z upoważnienia

Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków:

1. **Pozwalam:** Miastu i Gminie Gąbin, ul. Stary Rynek 16, 09-530 Gąbin, na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku nieruchomym wpisanym do rejestru zabytków, tj.– przy budynku ratusza w Gąbinie, gm. M. Gąbin, pow. płocki, wpisanym do rejestru zabytków pod numerem 85/417/62 W decyzją z dn. 22.03.1962 r., oraz zlokalizowanym na obszarze zespołu staromiejskiego m. Gąbin wpisanego do rejestru zabytków pod numerem 532 decyzją z dn. 8 września 1980 r. i polegających na robotach rozbiórkowych i konstrukcyjno-montażowych przy dachu budynku, zgodnie z dołączoną do wniosku dokumentacją – „Projekt architektoniczno-budowlany” dla zamierzenia budowlanego pn.: „Remont dachu budynku Miasta i Gminy Gąbin” autorstwa mgr inż. Marcina Zawadki z dn. 10.02.2025 r.
2. **Termin ważności decyzji:** 31.12.2026 roku.
3. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może być cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
4. Określam warunek polegający na obowiązku kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby spełniające wymagania, o których mowa w art. 37c ustawy o ochronie i opiece nad zabytkami.
5. Określam warunek przekazania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia robót budowlanych, a w toku robót budowlanych na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby, o której mowa w pkt 4: a) imienia, nazwiska i adresu osoby, o której mowa w pkt 4, b) dokumentów potwierdzających

w tut. Organie.

Realizacja przedmiotowego zamierzenia po spełnieniu powyższego oraz warunków zawartych w punktach 4-8, jest dopuszczalna z punktu widzenia konserwatorskiego nie budzi zastrzeżeń merytorycznych.

Orzeczono zatem jak w sentencji.



1. Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa za pośrednictwem tutejszego organu, w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.
2. Przed upływem terminu wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Oświadczenie należy złożyć tutejszemu organowi.
3. Z dniem doręczenia tutejszemu organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
4. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.
5. Niniejsze pozwolenie nie zwalnia z obowiązku uzyskania innych pozwoleń i zgłoszeń wymaganych przepisami prawa.
6. Właściciel lub użytkownik obiektu zobowiązany jest do zawiadomienia tutejszego organu o wszystkich okolicznościach ujawnionych w toku robót, które mogą mieć ujemny wpływ na stan zachowania zabytku oraz zmienić zakres prac określonych w zezwoleniu.

Dokonano opłaty skarbowej w kwocie 82 zł za wydanie decyzji administracyjnej na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 2111).

Z up. MAZOWIECKIEGO WOJEWÓDZKIEGO
KONSERWATORA ZABYTKÓW

/-/

Jolanta Sobierajska
Kierownik Delegatury w Płocku
/podpisano elektronicznie/

Otrzymują:

1. Miasto i Gmina Gąbin,
2. A/a.

Do wiadomości:

1. Starosta Płocki.

Sprawę prowadzi:

Monika Kowalik, inspektor ochrony zabytków ds. kontroli, tel. 242627671, wew. 31

Kwalifikowany podpis elektroniczny ma skutek równoważny podpisowi własnoręcznemu (art. 25 ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 910/2014 z dnia 23 lipca 2014 r. w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym oraz uchylające dyrektywę 1999/93/WE).

Niniejszy wydruk pisma, na podstawie art. 39³ kodeksu postępowania administracyjnego, nie wymaga podpisu odręcznego. Pismo zostało wydane w formie dokumentu elektronicznego przy wykorzystaniu systemu teleinformatycznego i podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Wydruk pisma stanowi dowód tego, co zostało stwierdzone w piśmie wydanym w formie dokumentu elektronicznego. Imię i nazwisko oraz stanowisko służbowe osoby, która pismo podpisała, a także identyfikator pisma nadawany przez system teleinformatyczny, za pomocą którego pismo zostało wydane – w załączeniu.